



# MORTERO FLEXIBLE

## SIFLEX®AB

### RENDIMIENTO APROXIMADO

**1,6 kg/m<sup>2</sup>**

El valor puede cambiar dependiendo del sustrato, el método de aplicación y la experiencia del aplicador.

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

**SIFLEX®AB** es un mortero bicomponente impermeable de alta flexibilidad para el recubrimiento en balcones, terrazas, tanques, piscinas y superficies que requieren estanqueidad. Está compuesto por un componente seco (parte A): mortero cementicio modificado y un componente líquido (parte B): látex líquido

### 2. USO

Ideal para impermeabilizar y proteger superficies de mampostería, concreto y/o mortero, como: tanques de agua potable, piscinas, muros de contención, balcones, sótanos, fachadas, cimientos, sobrecimientos, fosos de ascensor, canales, muros, duchas, baños y cocinas.

### 3. VENTAJAS

- Excelente estabilidad térmica.
- Flexible y elástico.
- Excelentes propiedades adhesivas sobre una gran variedad de superficies.
- Facilidad de manejo y aplicación.
- No presenta retracción por fraguado, evitando la aparición de fisura.
- Excelente adherencia en las superficies de mampostería, concreto y/o mortero.
- Impermeabilizante cementicio con látex que evita el paso de la humedad. Alta flexibilidad.

### 4. PRESENTACIÓN

**SIFLEX®AB** se presenta en galón de 4,2 kg y cuñete de 30 kg.

Se debe almacenar bajo techo, en un lugar fresco y ventilado, estibado, separado del piso y de las paredes, protegido de la humedad. El producto presenta 12 meses de vigencia a partir de su fabricación, aunque sus propiedades no cambiarán si se almacena correctamente, sin aperturas previas, conservado en zonas secas y en su empaque original.

### 5. PROPIEDADES

Color	Gris
PH	>11
Relación de la mezcla	Comp.A:Comp.B=1:1
Duración de la mezcla	1 Hora
Tiempo de secado	4-5 Horas
Temp. aplicación	10° - 35°C
Tiempo secado final	>48 Horas

Nota: Valores promedios típicos para el producto pueden presentar variaciones. El desempeño del producto dependerá de los métodos de instalación y las condiciones de la obra.

# SIFLEX

Nota: la información de esta ficha técnica, está presente a cambios sin previo aviso. Encuentre la versión actualizada en [siflex.com.co](http://siflex.com.co)

**SERVICIO TÉCNICO** CEL: 320 7661291  
estucar.dt@gmail.com [www.siflex.com.co](http://www.siflex.com.co)

# MORTERO FLEXIBLE

## SIFLEX®AB

### 6. RENDIMIENTO APROXIMADO

1,6 kg/m<sup>2</sup> con 1 mm de espesor. El valor puede cambiar según la rugosidad de la superficie y la experiencia del aplicador.

### 7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

- No se recomienda aplicar el producto sobre superficies saturados de agua o humedad residual, se debe secar y limpiar antes de su instalación.
- No aplique sobre superficies con desniveles o empozamientos, el agua deberá fluir libremente hacia las zonas de desague, por lo que se recomienda un trabajo de nivelación previo.
- En climas secos o cálidos, proteger la superficie contra la evaporación rápida con plásticos.
- Proteja el producto después de su aplicación, de inundaciones y exceso de líquidos (como: agua, detergentes líquidos, entre otros), las primeras 24 horas después de aplicada la última capa.
- El resultado final depende de la experiencia y habilidad del aplicador.
- No adultere el producto con otros materiales, esto puede afectar la calidad del mismo.
- Use herramientas limpias.

### 8. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie y el ambiente de aplicación debe estar entre (10°C -35°C).

El área de aplicación debe encontrarse limpia y seca; sólida y firme, libre de fisuras activas y partes sueltas; sin polvo, grasa, aceite, lechada de cemento, desmoldantes, selladores de hormigón, agentes de curado y otros materiales nocivos para la adherencia del producto.

Cure previamente las losas de concreto nuevo durante 28 días antes de la aplicación del producto. Reparar y sellar grietas, fisuras y/o juntas de dilatación.

### 9. APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Mezcla de producto: En un recipiente limpio, verter 1 parte del componente B y agregar gradualmente 1 parte del componente A hasta obtener una masa homogénea libre de grumos. Utilizar un mezclador mecánico o un taladro con hélice mezcladora. Dejar reposar por 5 minutos y mezclar nuevamente antes de aplicar.

**Aplicación:** Aplicar uniformemente en un solo sentido SIFLEX®AB con una brocha y/o llana metálica durante los primeros 60 minutos de tiempo abierto, dejar secar durante 12 horas y aplicar la segunda capa en sentido contrario a la primera capa, asegurando un sellado completo y un espesor mínimo de 2mm. Dejar secar totalmente. En superficie exigentes o con micro-fisuras, se recomienda instalar sobre la primera capa fresca, una tela de fibra de vidrio, dejar secar durante 12 horas y aplicar la segunda capa.

### 10. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Conforme al decreto 1496 de 2018 y la resolución 773 de 2021, por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química: Categoría 2 (H315) – Provoca Irritación cutánea. Categoría 1 (H318) – Provoca lesiones oculares graves. Categoría 3 (H335) – Puede irritar las vías respiratorias.

Consejos de prudencia: P102 Mantener fuera del alcance de los niños. P261 Evitar respirar polvos /humos /gases /nieblas /vapores /aerosoles. P280 Usar guantes/ropa de protección/equipo de protección para los ojos/la cara. P302 + P352 EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL Lavar con abundante agua. P304 + P340: EN CASO DE INHALACIÓN: Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración. P305 + P351 + P338: EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. proseguir con e lavado. P501: Eliminar el contenido/recipiente conforme a la reglamentación local/ regional/ nacional/ internacional.

### 11. NOTA

La información suministrada en este documento corresponde a datos, experiencias y guías técnicas características de los productos SIFLEX, y no garantiza el correcto uso por parte del cliente. El usuario cuenta con la responsabilidad de determinar la idoneidad del producto para los fines deseados, y asumir todos los riesgos y consecuencias que lo relacionen con su uso, SIFLEX no se hace responsable por daños incidentales o consiguientes. Esta ficha técnica o cualquier recomendación escrita o asesoría prestada, no puede deducir garantía alguna respecto a la comercialización o adaptabilidad del producto para una finalidad específica, así como una responsabilidad alguna que surja de cualquier relación legal, ya que el producto no está sujeto a control directo de SIFLEX.

